**Alain est étudiant en histoire. Il** [**vient d’arriver**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Vient d’arriver) **à Nice et il cherche** [**un logement**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Un logement) **près de l’université. Il n’a pas beaucoup de temps,** [**alors**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Alors) **il va dans une agence immobilière.**

**- Bonjour Madame.**

**- Bonjour Monsieur, je peux** [**vous**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Vous) **aider ?**

**- Oui, je cherche un appartement.** [**Mes**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Mes) **cours à l’université** [**vont commencer**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Vont commencer) **la semaine prochaine, je dois** [**donc**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Donc) **trouver quelque chose** [**rapidement**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Rapidement)**.**

**- Vous cherchez quel type d’appartement ?**

**- Je voudrais louer un grand studio ou** [**un F1**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Un) **dans un quartier calme mais** [**à proximité**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#proximité) **de la faculté des Lettres et des commerces.**

**- Vous préférez** [**un vide**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#vide) **ou** [**un meublé**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#meublé)**?**

**- Je préférerais un meublé avec** [**une cuisine équipée**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#cuisine)**.**

**- Vous avez un budget précis ?**

**- Je peux payer** [**un loyer**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#loyer) **de deux mille cinq cents francs maximum.**

**- Nous avons un beau petit F1 de trente-cinq** [**mètres carrés**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Mètres) **refait à neuf. Il y a une cuisine équipée, une grande chambre et une salle de bains avec WC séparés. L’ancien locataire** [**a laissé**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#laissé) **son lave-linge et son four micro-ondes.**

**- Et** [**quel**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Quel) **est le prix à payer pour cette " merveille " ?**

**-** [**Le propriétaire**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#propriétaire) **demande deux mille trois cents francs de loyer mais il n’y a pas de** [**charges**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Charges)**. Nous demandons** [**une caution**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#caution) **de trois mois, c’est courant dans cette région.**

**- Est-ce que ce serait possible de** [**le**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Le) **visiter ?**

**- Oui bien sûr, on vient juste de terminer les travaux. Nous pouvons** [**y**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Y) **aller demain après-midi.** [**Appelez-moi**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Appelez) **dans la matinée vers neuf heures pour fixer** [**notre**](http://www.bonjourdefrance.com/n6/qcm/a21s.htm#Notre) **rendez-vous.**

**- Merci Madame, à demain.**

**- Bonne soirée Monsieur, à demain.**